

4.9.2014 / JbJ

1121

Prach

O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/3375/2014/Ka
Č. J.: 3661/2014 - SU
VYŘIZUJE: Ing. Kadelova
TEL.: 547 427 422
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz
DATUM: 2.9.2014

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Obecní úřad Střelice, stavební úřad (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 8.8.2014 podala

Obec Silůvky, IČO 488305, Prachatičky 39, Silůvky, 664 46 Prštice u Brna

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Dům s pečovatelskou službou - DPS Silůvky

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 413/2 v katastrálním území Silůvky** (dle geometrického plánu č. 595-89/2014) provedené podle veřejnoprávní smlouvy ze dne 14.2.2012, spis.zn. STAV/0472/2012/Ka, č.j. 0473/2012 - SU.

Vymezení účelu užívání stavby:

- **jedná se o dům s pečovatelskou službou – I. etapa.**
- Objekt obsahuje 12 malometrážních bytů a zázemí pro zaměstnance.
- Objekt je doplněn o zpevněné plochy včetně parkovacích míst.
- Objekt je napojen na inženýrské sítě pomocí přípojek inženýrských sítí, dešťové vody jsou zachycovány do retenční nádrže.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 29. srpna 2014 (pátek) s tímto výsledkem:

- Stavba bude užívána k účelu, ke kterému byla povolena a následně provedena.
- Stavebník při kontrolní prohlídce doložil všechny potřebné doklady (zápis o předání a převzetí stavby, prohlášení o shodě, certifikáty, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, doklady o likvidaci odpadů a jiné.)
- Stavba je dokončena, nebyly zjištěny závady bránící užívání.

Odůvodnění:

Dne 8.8.2014 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu – *Dům s pečovatelskou službou - I.etapa v Silůvkách*. Stavební úřad provedl dne 29. srpna 2014 (pátek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje dne 26.8.2014 k ev.č. HSBM-4-55-30/1-OPST-2014 a HSBM-4-55-27/1-OPST-2012.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje dne 29.8.2014 zápisem do protokolu sepsaného při místním šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky.
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 29.8.2014 zápisem do protokolu sepsaného při místním šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Ivo Baar
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

1. Obec Silůvky, IDDS: 7nsa2jt
2. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, IDDS: ybiaiuv
3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
4. NIPI ČR, Krajská organizace JM kraje, o.s., Malinovského náměstí č.p. 624/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2
5. MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj
6. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw